

RAPORT W SPRAWIE UWAG DO PROJEKTU PRZEBUDOWY UL. SŁONECZNEJ

1 | Wprowadzenie

Z uwagi na sytuację epidemiczną, w związku z planowaną na ulicy Słonecznej inwestycją podjęto decyzję o zebraniu uwag mieszkańców w sposób inny niż dotychczas. W celu szybkiego zasięgnięcia opinii mieszkańców, w okresie od 4 do 18 listopada 2020r. projekt przebudowy wraz z informacją o możliwości składania uwag był dostępny w następujących miejscach:

- ekspozycja w oknach Centrum Charytatywnego im. Jana Pawła II przy ul. Słonecznej 62-63,
- w oficjalnym serwisie internetowym Miasta: www.gorzow.pl na stronie głównej oraz w zakładce: Dialog społeczny, a także na Fan Page'u Przystań na konsultacje,
- w siedzibie Biura Konsultacji Społecznych i Rewitalizacji mieszczącego się przy ul. Sikorskiego 5 I piętro pok. 5.

Ponadto na klatkach schodowych oraz w wybranych witrynach sklepowych na ul. Słonecznej rozwieszono plakaty informujące o trwającym procesie.

Uwagi można było zgłaszać:

- telefonicznie,
- mailowo - na adres Biura Konsultacji Społecznych i Rewitalizacji,
- poprzez platformę: gorzow.konsultacje.jst.pl,
- pisemnie.



SZANOWNI MIESZKAŃCY!

**ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA
SIĘ Z PROJEKTEM PRZEBUDOWY
UL. SŁONECZNEJ ORAZ DO SKŁADANIA
UWAG:**

TELEFONICZNIE: 95 735 56 85

MAILOWO: BSR@UM.GORZOW.PL

PRZEZ STRONĘ: WWW.GORZOW.KONSULTACJEJST.PL

PISEMNIEM NA ADRES:

URZĄD MIASTA GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO
UL. SIKORSKIEGO 3-4
66-400 GORZÓW WIELKOPOLSK

**PROJEKT MOŻNA OBEJRZEĆ W OKNACH
CENTRUM CHARYTATYWNEGO IM. JANA
PAWŁA II PRZY UL. SŁONECZNEJ 62-63
(NAPRZECIWKO SKŁĘPU STOKROTKA).**

**NA PAŃSTWA UWAGI CZEKAMY
DO 18 LISTOPADA 2020 R.**

Zebrano łącznie 56 uwag i opinii od 48 mieszkańców, członków stowarzyszeń i komitetów.

Uczestnicy procesu zgłaszali je w sposób następujący:

- 7 - ustnie/telefonicznie,
- 11 - mailowo na adres Biura Konsultacji Społecznych i Rewitalizacji,
- 20 - poprzez platformę: gorzow.konsultacje.jst.pl,
- 10 - pismem.

Swoją opinię wyrazili mieszkańcy ul. Słonecznej i okolic, członkowie Komitetu Rewitalizacji Osiedla Słonecznego oraz Stowarzyszenie na Rzecz Estetyki Miasta Gorzowa Wlkp.



Wykres 1. Źródło uwag i opinii dotyczących przebudowy ul. Słonecznej

2 | Uwagi i opinie mieszkańców ul. Słonecznej i okolic

W trakcie procesu 35 mieszkańców ulicy Słonecznej i okolic zgłosiło następujące uwagi i opinie:

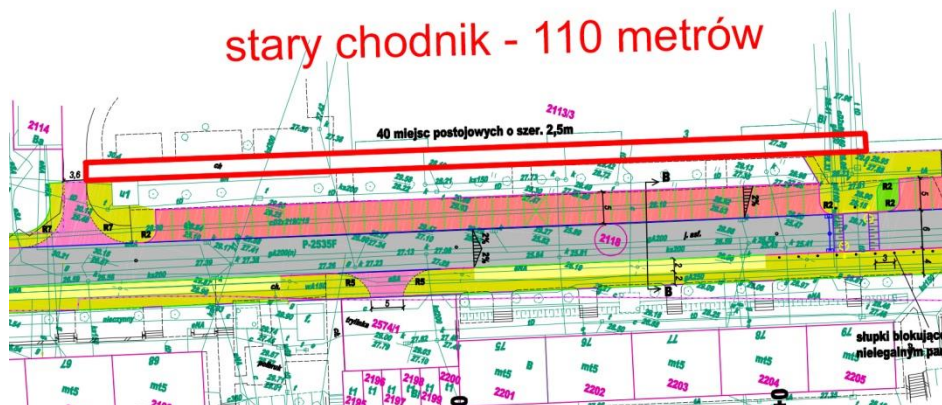
1. Zgłaszam pomysł utworzenia dodatkowego przejścia dla pieszych w miejscu oznaczonym przeze mnie na mapie czerwonym znakiem X tj. Przy Słonecznej 7e.



SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga została uwzględniona. Zaprojektowano dodatkowe przejście dla pieszych.

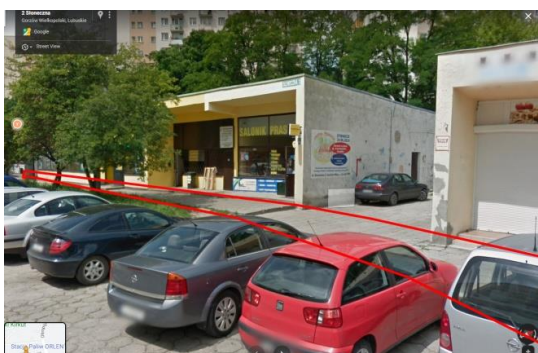
2. Bardzo uzasadniona byłaby wymiana chodnika również na zaznaczonym odcinku, który znajduje się w ciągu ul. Słonecznej. Projekt przewiduje wymianę chodników na praktycznie całej długości ulicy co bardzo cieszy, jednak bez właśnie powyższego odcinka. A jest to miejsce szczególnie uczęszczane i pozostawienie starego odcinka, na którym dodatkowo znajdują się podwyższenia i jednostopniowe stopnie bardzo zepsuje odbiór całej inwestycji. To priorytet.



SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga nie została uwzględniona. Wskazany teren nie jest własnością Miasta.

Drugą już mniej istotną propozycją byłaby poprawa estetyki murków okalających (również mało estetyczną) zieleni przed Urzędem Poczty Polskiej – odmalowanych, zamontowanie na nich ławek. Właśnie, na całej długości ul. Słonecznej, przy żadnym za sklepów nie ma ani jednej ławki, a betonowe kosze są płytkie i śmieci z nich latają po całej ulicy.



SPOSÓB ROZPATRZENIA:

W projekcie uwzględniono elementy małej architektury – ławki, kosze na śmieci. Remont murka przy poczcie nie został uwzględniony z uwagi na to, że znajduje się poza zakresem opracowania.

3. Zwracam się z wnioskiem o zaplanowanie i skomunikowanie dojazdu technicznego podczas remontu ul. Słonecznej, do posesji/kamiennicy przy ul. Słonecznej 16/17, obręb 06 Słoneczne, nr działki 2117 (...) Mamy wyjeżdżony trawnik, ponieważ jest za wąski chodnik. Część tego dojazdu jest wysypana jakąś masą, nie wygląda to zbyt estetycznie, jeśli chodzi o skrzyżowanie ulic Słoneczna z Gwiazdzą. Co najważniejsze dojazd techniczny służy nam jako dostawa mebli, kontenerów do remontu, karetek, straży. Nasz wewnętrzny parking jest zbyt wąski, aby móc nawrócić i wyjechać od strony kebabu/obiektu z elektryfikacją.



SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga nie została uwzględniona. Zjazd w obrębie skrzyżowania jest niezgodny z przepisami. Jest również niebezpieczny.

4. Bardzo proszę o rozważenie zrobienia przejścia dla pieszych przy budynku Słoneczna 7.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga została uwzględniona. Zaprojektowano dodatkowe przejście dla pieszych.

5. Proszę, abyście nie oszczędzali na miejscach parkingowych :-)

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Miejsca postojowe/chodniki z możliwością parkowania zaprojektowano tam, gdzie technicznie było to możliwe.

6. Niech miasto zrobi to z „głową” a nie tak jak ul. Gwiazdzista gdzie na dzisiaj wzdłuż wyremontowanej drogi powstało kilkanaście dzikich miejsc parkingowych. Ludzie stawiają auta poza zatoczkami, niszcząc trawniki. To tak ma wyglądać nowoczesny Gorzów?

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Projekt przebudowy został przygotowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Z uwagi na duże zapotrzebowanie na miejsca parkingowe na os. Słonecznym, należy podczas remontu i przebudowy wyznaczyć jak największą ich ilość. Niedawno ukończony remont ul. Gwiazdzistej zmniejszył ilość dostępnych miejsc parkingowych, przez co mieszkańcy zmuszeni są parkować na terenach zielonych i chodnikach, tym

samym je niszcząc. Na osiedlu jest 10 wieżowców po 120 rodzin w każdym, do tego kilkanaście niższych budynków - a miejsc parkingowych bardzo mało.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Miejsca postojowe/chodniki z możliwością parkowania zaprojektowano tam, gdzie technicznie było to możliwe.

Na projekcie brak wyznaczonych miejsc parkingowych na przeciw pawilonu handlowego przy ul. Słonecznej 6 (od strony południowej jezdni). Obecnie jest tam parking z możliwością parkowania prostopadłego, który mieści 20 pojazdów. Projekt nic nie przewiduje w tym miejscu - biała plama.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Przedmiotowy parking zostanie wyremontowany, dodatkowo planuje się wyznaczenie dodatkowego miejsca dla osób niepełnosprawnych oraz punktowe wykonanie zieleni w jego obrębie.

Ponadto istnieje możliwość wytyczenia kilkunastu miejsc parkingowych za wjazdem w ul. Słoneczną od strony ul. Olimpijskiej (po północnej stronie). Obecnie jest tam zaplanowany teren zielony z słupkami ograniczającymi parkowanie, oraz chodnik (obok garaży). Dotychczas chodnika tam nie było - jest dość duża pusta niewykorzystana przestrzeń - mimo obecności tam garaży jest szansa coś zaprojektować.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga uwzględniona zaprojektowano chodnik z możliwością parkowania.

Przed pawilonem przy ul. Słonecznej 2, z 5-6 miejsc parkingowych które są obecnie, pozostaną 3 - warto zastanowić się nad lepszym zagospodarowaniem przestrzeni.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Zostały zaprojektowane tylko 3 miejsca parkingowe za względu na to, że należy zachować odległość od przejść dla pieszych wynoszące 10 metrów. Zaprojektowanie dodatkowych miejsc parkingowych na tym odcinku nie zostało uwzględnione ze względu na obowiązujące przepisy i zasady bezpieczeństwa pieszych.

Skrzyżowanie ul. Plac Słoneczny i ul. Słonecznej powinno być wyniesione oraz dodatkowo oświetlone, aby spowolnić i uspokoić ruch - analogicznie jak zostało to zrobione w przypadku skrzyżowania z ulicą Gwiazdzystą. Nawierzchnia miejsc postojowych powinna być wykonana z kostki, ale pełnej. W przypadku remontu ul. Gwiazdzistej miejsca postojowe wyłożone są kostką "ażurową", przez co zarastają chwastami i trawą, oraz dodatkowo zaczynają się zapadać (zapewne też poprzez słabe zagęszczenie gruntu).

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Na skrzyżowaniu ul. Plac Słoneczny i ul. Słoneczna zostało zaprojektowane oświetlenie. Nie uwzględniono zaprojektowania wyniesionego skrzyżowania z uwagi na warunki techniczne związane z możliwością odprowadzenia wód opadowych. Przy wykonaniu miejsc postojowych zostaną wykorzystane nawierzchnie przepuszczalne typu „ekobehaton”.

8. W ramach konsultacji społecznych zwracam się z uprzejmą prośbą o rozważenie pomysłu utworzenia dodatkowego przejścia dla pieszych przy budynku Słoneczna 7.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga została uwzględniona. Zaprojektowano dodatkowe przejście dla pieszych.

9. Zwiększenie liczby miejsc postojowych po stronie żłobka (wzdłuż murku) poprzez wprowadzenie tam prostopadłych miejsc parkingowych. Na chodniku naprzeciw żłobka powinno być dopuszczone parkowanie (tak, jak przedstawiono to na projekcie uproszczonym), a w przyszłości zwiększyć liczbę miejsc postojowych na ul. Polarnej poprzez zlikwidowanie skarpy i przeniesienie obecnych schodów w inne miejsce.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Wykonanie prostopadłych miejsc postojowych po stronie żłobka nie zostało uwzględnione. Realizacja tego postulatu wiązałaby się z koniecznością wycinki drzew, znacznego ograniczenia powierzchni trawnika przed żłobkiem, kolizją z sieciami uzbrojenia i ryzykiem utraty statyczności murka oporowego.

10. Powinno być więcej miejsc parkingowych, a także bezpieczne przejście dla pieszych na wysokości żłobka. Należy zwrócić uwagę także na problem blokowania ul. Polarnej - zwłaszcza w godz. 14:00-15:00, kiedy samochody podjeżdżające pod żłobek mają problem z mijaniem się. Rozwiązaniem tego problemu byłoby poszerzenie ul. Polarnej.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga nie została uwzględniona. Parkowanie w obrębie skrzyżowania jest nielegalne. Ulica Polarna jest poza zakresem inwestycji.

11. Konieczność przeniesienia przejścia dla pieszych na wysokość żłobka. W projekcie przejście jest zlokalizowane za ul. Polarną, jednak zaproponowana lokalizacja nie będzie funkcjonalna, dlatego że na ul. Polarnej po stronie planowanego przejścia dla pieszych nie ma wyznaczonego chodnika, utrudniłoby to również obsługę koszy na śmieci stojących nieopodal.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga uwzględniona. Zostało zaprojektowane wyniesione skrzyżowanie z przejściami dla pieszych na wysokości ulicy Polarnej.

12. Istnieje konieczność wycinki chorych drzew rosnących wzdłuż ul. Słonecznej, zwłaszcza topole rosnące na placu przy skrzyżowaniu ul. Słonecznej i Plac Słoneczny. Drzewa na osiedlu Słonecznym są zaniedbane i zbyt rzadko przycinane, co powoduje, że przez ich gałęzie światło latarni niedostatecznie oświetla chodnik. Należy wyremontować chodnik wzdłuż ul. Plac Słoneczny (na wysokości numerów 10-11).

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Drzewa na Osiedlu Słonecznym są pielęgnowane. Do wycięcia są przewidziane dwa drzewa, pozostałe są w dobrym stanie, w przypadku pozostałych planowane są cięcia pielęgnacyjne, które planowane są do końca lutego tego roku.

Ponadto, w ramach całego projektu zaproponowano 54 dodatkowe nasadzenia (klon i śliwa wiśniowa). Z uwagi na wykonany chodnik z możliwością parkowania przy zjeździe z ulicy Olimpijskiej (po prawej stronie) do wycinki przeznaczono 2 drzewa.

13. Proponuję, aby miejsca parkingowe zostały rozdzielone drzewami co 5-6 miejsc, co będzie lepiej wyglądać w odbiorze przestrzeni publicznej.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Dodatkowa zieleń została zaprojektowana tam, gdzie było to możliwe.

14. Na odcinku 550 metrów (0+220 do 0+770) nie widać żadnej zieleni - czy jest to celowe i czymś uzasadnione? Wcześniej i dalej jest naprzemiennie planowanie z uwzględnieniem zieleni i taki sposób można by powielić na całym odcinku by uniknąć betonowania całości.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

W ramach całego projektu zaproponowano 54 dodatkowe nasadzenia (klon i śliwa wiśniowa). Z uwagi na wykonany chodnik z możliwością parkowania przy zjeździe z ulicy Olimpijskiej (po prawej stronie) do wycinki przeznaczono 2 drzewa.

15. Uważam, że jest stanowczo za mało miejsc parkingowych, szczególnie w drugiej części ul. Słonecznej (tj. od pawilonu Handlowego do ul. Plac Słoneczny). Może zamiast parkowania równoległego zastosować parkowanie prostopadłe bądź ukośne. Chodnik "przesunąć" bliżej schodów, gdzie jest teraz zieleń (również nie uwzględniona w planie więc można teren wykorzystać). Niepokoi mnie też fakt, że w planie nie uwzględniono parkingu, który istnieje (na przeciwko pawilonu handlowego).

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Miejsca postojowe/chodniki z możliwością parkowania zaprojektowano tam, gdzie technicznie było to możliwe. Przedmiotowy parking zostanie wyremontowany, dodatkowo planuje się wyznaczenie dodatkowego miejsca dla osób niepełnosprawnych oraz punktowe wykonanie zieleni w jego obrębie.

16. Przy przebudowie ul. Słonecznej przewiduje się dalsze ograniczenie parkowania na części chodników. Już w tej chwili jest ogromny problem z zaparkowaniem w pobliżu budynków mieszkalnych. Może byłaby możliwość przesunięcia chodnika na większą odległość jezdni i umożliwienie parkowania skośnie. Tym samym wzrosłaby liczba miejsc parkingowych.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Miejsca postojowe/chodniki z możliwością parkowania zaprojektowano tam, gdzie technicznie było to możliwe.

17. Absolutnie jestem za.

18. Przez ul. Słoneczną powinno przechodzić więcej pasów dla pieszych. W tej chwili większość ludzi przechodzi nie po pasach, bo zwyczajnie przejścia są za daleko od siebie oddalone. Przydałoby się choć jedno więcej przejście, np. przy samej cukierni Jutrzenka.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga uwzględniona. Zaprojektowano dodatkowe przejście dla pieszych na wysokości Słoneczna 7.

19. Najwyższy czas.

20. Robienie terenu zielonego między miejscami parkingowymi jest bez sensu - ludzie będą tam parkować i niszczyć trawę jak to ma miejsce przy ul. Gwiazdzistej.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga została uwzględniona, zostanie zastosowana wyższa zieleń – drzewa.

21. Ze trzy lata temu była remontowana ul. Gwiazdzista. Nowa nawierzchnia, miejsca parkingowe. Skutek jest taki że na dzisiaj powstało tam z 20 lub więcej dzikich.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Zgłoszona uwaga nie została uwzględniona - nie dotyczy opracowania.

22. Projekt moim zdaniem jest dobry, ale chciałbym się odnieść do ul. Gwiazdzistej 20. Przy bloku nie ma miejsc parkingowych. Ludzie parkują na miejscu, gdzie znajdowała się tam kiedyś stara kaplica, droga dojazdowa do domków jest straszna, dziura na dziurze. Warto zobaczyć jak to wygląda.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Zgłoszona uwaga nie została uwzględniona - nie dotyczy opracowania.

23. Droga od początku do końca osiedla ulicy w fatalnym stanie, dziury w ulicy w chodniki źle oświetlenie brak miejsc parkingowych, brak pasów, źle oznakowanie. Chciałbym się doczekać remontu drogi w końcu było jakoś ładnie.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Remont ulicy Słonecznej jest zaplanowany w 2021.

24. Jadąc ul. Kostrzyńską i skręcając w Olimpijską, następnie lewoskręt w Słoneczną i za przejściem dla pieszych po prawej stronie potrzebne miejsce parkingowe. Dobrym pomysłem byłaby zatoczka. W projekcie na tym miejscu jest teren zieleni, którego dawno już nie ma. A drzewostan jest w połowie uschnięty i stwarza zagrożenie dla przechodniów i kierujących (spadające suche gałęzie to norma). Ulica zyskałaby miejsca parkingowe. Z resztą projekt przedstawia zredukowaną formę miejsc parkingowych niż obecnie. To niedopuszczalne w dzisiejszych czasach.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

We wskazanym miejscu zaprojektowano chodnik z możliwością parkowania.

25. Remont ulicy bardzo przemyślany, ale brakuje miejsc parkingowych wzdłuż żłobka. Rano przed ósmą w tym miejscu powstają duże utrudnienia ruchu, poza tym każde możliwe miejsce na ul. Słonecznej powinno być wykorzystane jako miejsce parkingowe. Zapomniano o tym przy remoncie al. 11 listopada, a szkoda. Teraz mieszkańcy muszą parkować na chodnikach. Osiedle powstało w czasach, gdy na jeden blok przypadało 2-3 auta. Teraz przy okazji remontu powinno być przystosowane do obecnych realiów, usunąć wraki samochodów porzuconych, przeliczyć liczbę mieszkań na osiedlu na liczbę samochodów, min. 1 auto na mieszkanie i na takiej podstawie budować miejsca parkingowe. Dodatkowo powinny być stworzone miejsca parkingowe dla przedszkola i żłobka. Prosiłbym te uwagi potraktować poważnie, gdyż już jedna szansa na normalną egzystencję tego osiedla została stracona przy remoncie al. 11 listopada, teraz na Słonecznej przez to powstały dzikie parkingi pod drzewami, a można było wtedy zrobić małym kosztem te parkingi jako oficjalne dla mieszkańców.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Wykonanie prostopadłych miejsc postojowych po stronie żłobka nie zostało uwzględnione. Realizacja tego postulatu wiązałaby się z koniecznością wycinki drzew, znacznego ograniczenia powierzchni trawnika przed żłobkiem, kolizją z sieciami uzbrojenia i ryzykiem utraty statyczności murka oporowego.

26. Brak miejsc postojowych pod pocztą to nieporozumienie (0+500, 0+550).

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Istniejące miejsca postojowe przy poczcie będą zachowane. Przedmiotowy parking zostanie wyremontowany, dodatkowo planuje się wyznaczenie dodatkowego miejsca dla osób niepełnosprawnych oraz punktowe wykonanie zieleni w jego obrębie.

27. A gdzie więcej zieleni? A gdzie więcej miejsc parkingowych, bo z tego co widzę, to raczej będzie ich mniej.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Nie uwzględniono propozycji likwidacji pasa zieleni i zachowania drzew. Z uwagi na wymagane w przepisach odległości nie ma możliwości wykonania miejsc postojowych z jednoczesnym zachowaniem drzew.

28. Mam uwagę do wzniesienia na skrzyżowaniu z ul. Gwiazdzistą, które nie jest ujęte w przebudowie. A mianowicie, przed ostatnim remontem było tam zwykle przejście dla pieszych oznaczone pionowym znakiem drogowym , jak i poziomo w postaci zebry. Na dzień dzisiejszy jest samo wzniesienie. Brak jest jakichkolwiek oznaczeń pionowych i poziomych. Kierowcy traktują je tylko jako powód do zwolnienia. Nie jako przejście dla pieszych. Pozostałe wzniesienia wykonywane w tamtym okresie, znajdujące się na ul. Gwiazdzistej mają pełne oznaczenia i stanowią bezpieczne miejsce do przejścia dla pieszych.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Wyniesione przejście dla pieszych na ulicy Słonecznej jest wykonane i oznakowane zgodnie z przepisami. Nie wymaga dodatkowego oznakowania.

29. Dużo miejsc parkingowych, mniej kopert dla niepełnosprawnych, bo nie ma ich aż tyle żeby wszystkie były zajęte.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Ilość miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych jest zgodna z obowiązującymi przepisami.

30. Uwaga odnośnie braku wydzielonych miejsc parkingowych na ulicy słonecznej na wysokości bloków 58/59 i 60/61. Wydzielone są tylko miejsca parkingowe na chodniku po jednej stronie. Brak wydzielonych miejsc parkingowych na placu przy transformatorze gdzie obecnie jest parking. Według projektu te miejsca nie będą dostępne do parkowania. Zwracam uwagę na fakt iż w szczególności w tym miejscu parkują mieszkańcy ulicy Słonecznej jak i Gwiazdowej. Ponadto brak reakcji straży miejskiej na zgłoszenia odnośnie porzuconych pojazdów zajmujących miejsca parkingowe.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Zgłoszona konieczność wydzielenie miejsc parkingowych przy ul. Słonecznej na wysokości bloków 58/59 i 60/ 61 nie została uwzględniona ze względu na konieczność zachowania drogi dojazdowej do nieruchomości. Wskazana w uwadze sprawa nielegalnego parkowania i porzuconych aut zostanie zgłoszona Straży Miejskiej.

31. Wycięcie 4 drzew - czeremcha przy Słoneczna 33 działka 2134 ponieważ owoce zalepiają farbują chodnik i są corocznie utrapieniem dla mieszkańców i przechodniów, niszczą , farbują obuwie, nie można przejść chodnikiem.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Wskazane drzewa nie są przewidziane do wycinki.

32. W celu zadbania o komfort pieszych proszę o doprowadzenie szerokości wszystkich chodników do 2 m lub większej. W celu zadbania o bezpieczeństwo ruchu proszę o:

- wprowadzenie oznakowania strefy zamieszkania (ograniczenie prędkości do 30 km/godz., dopuszczenie ruchu pieszego na całej szerokości pasa drogowego) lub strefy tempo 30 (z sugerowanymi przejściami dla pieszych);
- ograniczenie szerokości jezdni do minimalnych parametrów technicznych (jeżeli to możliwe - do 4,5 m);
- wyesowanie jezdni poprzez wprowadzenie parkowania prostopadłego lub skośnego naprzemiennie po prawej i lewej stronie jezdni. Wpłynie to na obniżenie kosztów przebudowy (będzie można zrezygnować z wyniesionych przejść dla pieszych), ale również zapewni dodatkowe miejsce na zieleń.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

- *Tam, gdzie jest to możliwe chodniki mają 2 m szerokości.*
- *Na całym remontowanym odcinku zakłada się pozostawienie ograniczenia prędkości do 30 km na godzinę. Nie uwzględniono propozycji wprowadzenia strefy zamieszkania ze względu na kategorię drogi – jest to droga zbiorcza. Zgodnie z obowiązującymi przepisami nie można na drodze o tej kategorii ustanawiać strefy zamieszkania.*
- *Uwaga dotycząca zawężenia szerokości jezdni do 4,5 m nie została uwzględniona. Zgodnie z obowiązującymi przepisami minimalne parametry drogi zbiorczej to 5,5 m szerokości.*
- *Uwaga dotycząca „wyesowania” jezdni poprzez wprowadzenie parkowania prostopadłego lub skośnego naprzemiennie po prawej i lewej stronie jezdni nie została uwzględniona ze względu na układ komunikacyjny.*

33. Potrzebne są miejsca parkingowe.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Miejsca postojowe/chodniki z możliwością parkowania zaprojektowano tam, gdzie technicznie było to możliwe.

34. Proponuję wykonanie wyniesionego przejścia dla pieszych przy żłobku. Przejście dla pieszych powinno być wykonane na całej szerokości ulicy Polarnej, prowadzącej do żłobka, wykonane w taki sposób, w jaki jest wykonane przejście na Gwiaździstej.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga uwzględniona – zaprojektowana wyniesione przejście dla pieszych we wskazanym miejscu.

35. Zgłaszam potrzebę wykonania remontu schodów przy Centrum Charytatywnym od ulicy Słonecznej oraz schodów znajdujących się poniżej w stronę Al. 11 Listopada.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Zgłoszona uwaga nie została uwzględniona - nie dotyczy opracowania.

3 | Uwagi i opinie Stowarzyszenia na Rzecz Estetyki Miasta

1. Słupki uniemożliwiające nielegalne parkowanie, które umieszczone mają zostać na terenach zielonych są bezzasadne, ponieważ wystarczy zastosować roślinność np. średnio wysoką typu byliny lub krzewy, co będzie naturalną barierą przed nielegalnym parkowaniem.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Nie uwzględniono propozycji zastosowania zieleni zamiast słupków. Wskazany teren nie jest terenem zielonym. Jest to chodnik. Nasadzenie będą wykonane tam gdzie będzie to możliwe.

2. Miejsca oznaczone jako „chodnik z możliwością parkowania” pomiędzy placem słonecznym a ul. Gwiazdzistą, powinny zostać zastąpione zatoczką do parkowania, a w części Gwiazdzista – Olimpijska, dzięki utworzeniu nowych miejsc do parkowania częściowo zlikwidowane (zdjęcie), a na ich miejsce zasadzona zieleń typu byliny lub żywopłot.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Nie uwzględniono propozycji wykonania parkingów z drogami manewrowymi gdyż byłoby związane z redukcją miejsc parkingowych.

3. Wszystkie miejsca parkingowe powinny zostać wyłożone zieloną nawierzchnią (zdjęcie) Pozwolimy sobie przytoczyć korzyści jakie daje takie rozwiązanie:
 - Wysokie walory ekologiczne mają nawierzchnie parkingów wykonane jako ażurowe, przynajmniej na stanowiskach postojowych. Jeżeli natomiast nie przewiduje się ruchu innych samochodów niż osobowe, wówczas możliwe jest wykonanie nawierzchni ażurowej również na drodze dojazdowej.
 - W przypadku pokrycia całego parkingu nawierzchnią ażurową, należy wyraźnie oddzielić płaszczyzny dróg manewrowych od pasm postojowych liniami wykonanymi z pełnych prefabrykatów betonowych, ewentualnie dodatkowo zróżnicowanych kolorystycznie w stosunku do powierzchni pasm postojowych.

- Nawierzchnie ażurowe są szczególnie pożądane na wielkich parkingach przy obiektach rekreacji masowej, w kompleksach zieleni lub nad wodą, ponieważ zapewniają naturalne warunki wegetacyjne zieleni.
- Parkingi zielone nie wymagają żadnych odwodnień, jeżeli są zakładane na naturalnym gruncie dobrze przepuszczalnym lub z zastosowaniem podbudowy z kamienia łamanego lub naturalnego o grubości co najmniej 15 cm.
- Konieczne jest jednak takie sprofilowanie całego terenu parkingu, żeby nie powstawały w jego płaszczyźnie nawet okresowe niecki zlewowe wód opadowych i w konsekwencji oblodzenia w okresie niskich temperatur.
- Do wykonania nawierzchni ażurowych stosuje się różnego rodzaju prefabrykowane elementy betonowe lub specjalnie wyprofilowane kostki brukowe tworzące po ułożeniu siatkę otworów zsypywanych do połowy grubości torfem i obsiewane trawą.
- Do obsiania parkingu zielonego należy dobrać odpowiednią mieszankę traw dostosowaną do miejscowych warunków glebowych i intensywności użytkowania parkingu”



SPOSÓB ROZPATRZENIA:

*Zostanie zastosowana nawierzchnia przepuszczalna typu „ecobehaton”.
Parkingi nie będą obsiewane trawą.*

4. Liczymy także, iż materiały użyte do przebudowy ulicy jak i elementy małej architektury (słupki, stojaki) będą takie same lub przybliżone do tych, które zostały użyte przy remoncie ulicy Słonecznej, co spowoduje ich ujednolicenie, a co za tym idzie powstanie osobliwy charakter okolicy.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Materiał użyty przy przebudowie, w tym słupki i elementy małej architektury – będzie taki, jak ten użyty przy wykonaniu ulicy Gwiazdzistej. Stojaki rowerowe będą wykonane według przyjętego w mieście standardu.

4 | Uwagi i opinie Komitetu Rewitalizacji Osiedla Słonecznego

1. Działka nr 2118 - przy ogrodzeniu PGE uwzględniono chodnik i pas zieleni. Dokonać następujące zmiany w projekcie:

- chodnik poprowadzić przy samym ogrodzeniu PGE,
- parking od ul. Słonecznej – parkowanie prostopadle do ulicy co zwiększy ilość stanowisk,
- zieleń (drzewa, trawa) ograniczyć proporcjonalnie do powyższych wymogów.

Geoportal Gorzów Wielkopolskiego

Województwo - LUBUSKIE
Powiat - M. GORZÓW WIELKOPOLSKI
Jednostka ewidencyjna - 086101, 1 M. GORZÓW WIELKOPOLSKI
Obręb - 0006 SŁONECZNE

INFORMACJA O DZIAŁCE
z dnia: 13-11-2020

Jednostka rejestrowa: G 2064

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	MIASTO GORZÓW WLKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4, 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGON: 210965680 NIP: 5990019632	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA GORZÓWA WLKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4, 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGON: 000650181 NIP: 5990019632	Gospodarowanie	1/1

Nr działki	Ark	Pokozenie działki	Uzyski	Pow. działki[ha]	Dokumenty
2118		UL. SŁONECZNA, 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI	OFU OZU Klasa Pow. dr 0.6580	0.6580	GWYG/00102687/8

Id działki: 086101_1.0006.2118
Wartość w tys. zł: 0
Rejestr zabytków: Rejon statystyczny: 220250

[Kliknij budynki]

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga uwzględniona. Zostanie wykonany chodnik z możliwością parkowania.

2. Działka nr 2117 - wykonać wjazd na posesję do nieruchomości ul. Słoneczna 17 i 16 połączyć z istniejącym koło ściany szczytowej ul. Słoneczna 17.

Geoportal Gorzowa Wielkopolskiego

Logowanie

Warianty

- ☒ Granice miasta
- ☒ Granice obrębów
- ☒ Działki ewidencyjne
- ☐ Gminy miejskie (stan na 27.08.2020 r.)
- ☒ Kontury klasyfikacyjne
- ☒ Budynki
- ☒ Adresy-EMUIA
- ☒ Adresy-mapa zasadnicza
- ☐ Zagospodarowanie
- ☐ Rzeźba
- ☐ Utrzymanie
- ☐ Utylizacja
- ☐ Ochrona
- ☒ Numeryczny Model Terenu
- ☐ Miejsce plany zagospodarowania przestrzennego *Opis*
- ☐ Rysunki miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego *Opis*
- ☐ Planowanie terenu z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego *Legenda*
- ☐ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego *Legenda* *Opis*
- ☐ Rejestr zabytków
- ☐ Gmina ewidencja zabytków
- ☐ Plany archiwalne
- ☐ Tereny podlegające ustawie o
- ☐ Zmiana kolejności i przezroczystości
- ☐ Uwagi prawne

Informacja o obiektach

Województwo : LUBUSKIE
Powiat : M. GORZÓW WIELKOPOLSKI
Jednostka ewidencyjna : 086101_1 M. GORZÓW WIELKOPOLSKI
Obręb : 0006 SŁONECZNE

INFORMACJA O DZIAŁCE
z dnia: 13-11-2020

Jednostka rejestrowa : G.2025

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/ufundacji	Udział
1	MASTO GORZÓW WŁKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4; 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGON: 210965688 NIP: 5990019632	Własność	1/1
2	PREZYDENT MASTO GORZÓW WŁKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4; 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGON: 000650181 NIP: 5990019632	Gospodarowanie	1/1

Nr działki	Ark	Pokozenie działki	Uzyci	Pow. działki[ha]	Dokumenty
2117		UL. GWIAZDZISTA 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI	OFU QZU Klasa Pow.	0,1609	GW1G/00099638/5

Id działki : 086101_1 0006 2117
Wartość w tym: zł: 0
Rejestr zabytków
Rejon statystyczny: 220240

Ukryj budynki

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Uwaga nie została uwzględniona. Zjazd w obrębie skrzyżowania jest niezgodny z przepisami. Jest również niebezpieczny.

3. Działka nr 2182/2 - wykonać zatokę parkingową przy nieruchomości Słoneczna 62 – parkowanie prostopadłe do ulicy Słonecznej.

Geoportal 2

https://geoportal.wms.gorzow.pl/map/www/mapa.php?CFGF=wms&mylayers=+granice_miasta+dzialki+&mylayers=+dzialki

Geoportal Gorzowa Wielkopolskiego

Logowanie

Warianty

- ☒ Granice miasta
- ☒ Granice obszarów
- ☒ Działki ewidencyjne
- ☐ Gminy miejskie (stan na 27.08.2020 r.)
- ☒ Kontury klasyfikacyjne
- ☒ Budynki
- ☒ Adresy-EMUA
- ☒ Adresy- mapa zasadnicza
- ☐ Zagospodarowanie
- ☐ Rzeczba
- ☐ Ubezpieczenie
- ☐ Ubezpieczenie ZUDP
- ☐ Osnowy
- ☒ Otofotografy
- ☐ Numeryczny Model Terenu
- ☐ Miejsce plany zagospodarowania przestrzennego *Opis*
- ☐ Rysunki miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego *Opis*
- ☐ Przeznaczenie terenu z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego *Legenda*
- ☐ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego *Opis*
- ☐ Rejestr zabytków *Opis*
- ☐ Gminna ewidencja zabytków
- ☐ Plany archiwalne
- ☐ Tereny podlegające ustawie o

Zmiana kolejności i przezroczystości

Uwagi prawne

Informacja o obiektach

Forma : M. JAKUBOWSKI WILKOPOLSKI
Jednostka ewidencyjna : 085101_1 M. GORZÓW WIELKOPOLSKI
Obręb : 0006 SŁONECZNE

INFORMACJA O DZIAŁCE
z dnia: 13-11-2020

Jednostka rejestrowa : G.2026

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	MASTO GORZÓW WLKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4, 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGION: 210966580 NIP: 5990019632	Własność	1/1
2	PREZIDENT MASTA GORZÓW WLKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4, 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGION: 000650181 NIP: 5990019632	Gospodarowanie	1/1

Nr działki	Ark	Położenie działki	Użytki	Pow. działki[ha]	Dokumenty
2182/2		UL. SŁONECZNA 62	OFU OZU Klasa Pow. 0.2329	0.2329	GW1G/00042757/3

Id działki : 085101_1_0006.2182/2
Wartość w tys. zł: 0
Rejestr zabytków:
Rejon statystyczny: 220220

Rezerwatni: Damian Madalski dnia: 2020-11-13

Wpisz tu wyszukiwane słowa

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Działka nr 2182/2 jest poza obszarem projektowania.

4. Działka 2541/2 i 2541/1:

- zmniejszyć pas zieleni przy ulicy Słonecznej 6, Pawilon Handlowy,
- w miejsce zielni przesunąć chodnik,
- wykonać zatokę parkingową - parkowanie prostopadle do ulicy Słonecznej, co zwiększy ilość miejsc parkingowych.

Informacja o działce

Województwo : LUBUSKIE
Powiat : M. GÓRZÓW WIELKOPOLSKI
Jednostka ewidencyjna : 086101_1 M. GÓRZÓW WIELKOPOLSKI
Obręb : 0006 SŁONECZNE

INFORMACJA O DZIAŁCE
z dnia: 13-11-2020

Jednostka rejestrowa : G.2029

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	MASTO GÓRZÓW WLKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SKORSKIEGO 3-4, 66-400 GÓRZÓW WIELKOPOLSKI REGION: 210966680 NIP: 5990019632	Własność	1/1
2	PREZYDENT MASTA GÓRZÓWA WLKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SKORSKIEGO 3-4, 66-400 GÓRZÓW WIELKOPOLSKI REGION: 000650181 NIP: 5990019632	Gospodarowanie	1/1

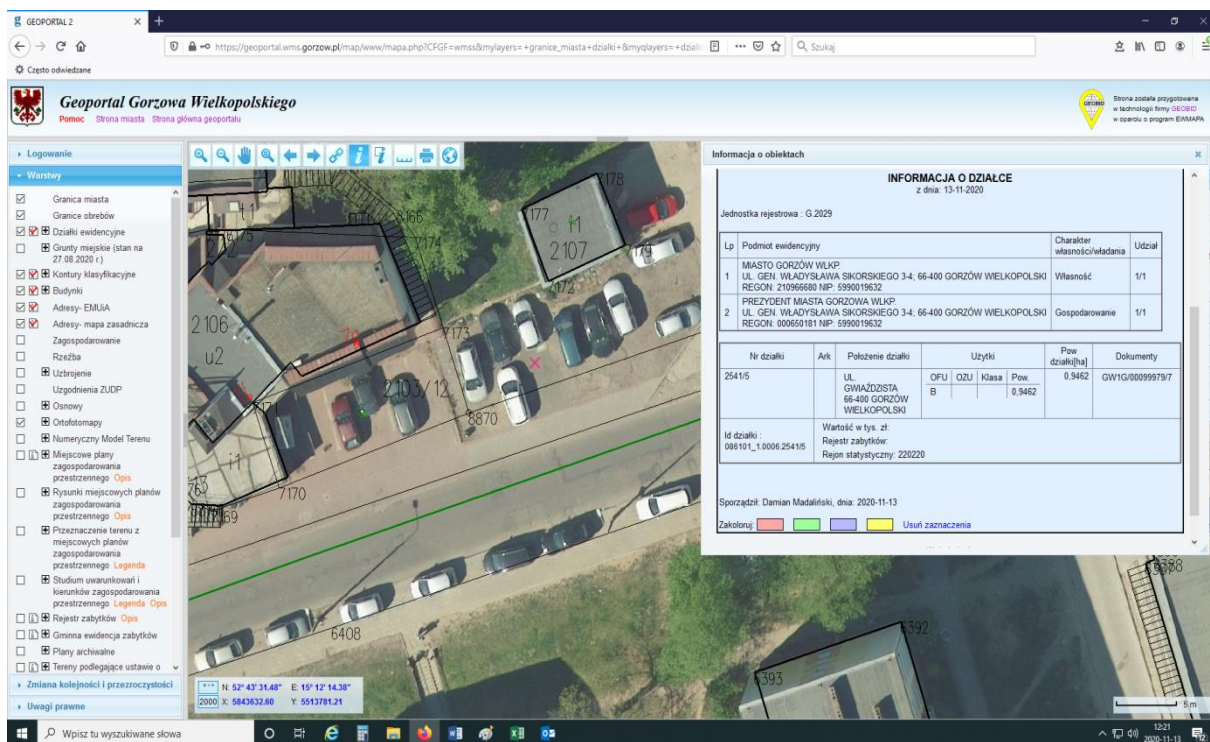
Nr działki	Ark	Położenie działki	Uzyski	Pow. działki [ha]	Dokumenty
2541/1		UL. SŁONECZNA 66-400 GÓRZÓW WIELKOPOLSKI	OFU OZU Klasa Pow. 0,8936	0,0936	GW1G/00099979/7

Id. działki : 086101_1.0006.2541/1
Wartość w tys. zł:
Rejestr zabytków:
Regon statystyczny: 220220

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Nie uwzględniono propozycji zmniejszenia pasa zieleni przy Słonecznej 6 (pawilon handlowy) ze względu na to, że wskazany teren – działka 2541/2 i 2541/1 jest objęty roszczeniem o odtworzenie działki budowlanej.

5. Działka nr 2541/5 - wykonanie parkingów przy trafostacji ENEA.



Geoportal Gorzowa Wielkopolskiego

Logowanie

Wartości

- ☒ Granice miasta
- ☒ Granice obszarów
- ☒ Działki ewidencyjne
- ☒ Główny mapnik (stan na 27.08.2020 r.)
- ☒ Kontury klasyfikacyjne
- ☒ Budynki
- ☒ Adresy-EMUA
- ☒ Adresy- mapa zasadnicza
- ☐ Zagospodarowanie
- ☐ Rzeźba
- ☐ Utrzymanie
- ☐ Utrzymanie ZUDP
- ☐ Osnowy
- ☐ Otofotogramy
- ☐ Numeryczny Model Terenu
- ☐ Miejsce plany zagospodarowania przestrzennego
- ☐ Rysunki miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- ☐ Przeznaczenie terenu z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- ☐ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
- ☐ Rejestr zabytków
- ☐ Gminna ewidencja zabytków
- ☐ Plany archiwalne
- ☐ Tereny podlegające ustawie o

Zmiana kolejności i przezroczystości

Utworzy prawne

Wpisz tu wyszukiwane słowa

Informacja o obiektach

INFORMACJA O DZIAŁCE
z dnia: 13-11-2020

Jednostka rejestrowa: G.2029

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	MASTO GORZÓW WLKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SKORSKIEGO 3-4; 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGION: 210966680 NIP: 5990019632	Własność	1/1
2	PREZYDENT MASTA GORZÓW WLKP UL. GEN. WŁADYSŁAWA SKORSKIEGO 3-4; 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGION: 000650181 NIP: 5990019632	Gospodarowanie	1/1

Nr działki	Ark	Położenie działki	Użytki	Pow. działki(ha)	Dokumenty
2541/5		UL. GWIAZDZISTA 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI	OPU B	0,9462	GW1G/00099979/7

Id działki: 086101_1.0006.25415

Wartość w tys. zł:
Rejestr zabytków:
Rejon statystyczny: 220220

Sporządził: Damian Madaliński, dnia: 2020-11-13

Zakoloryzuj: ■ ■ ■ ■ Usun zaznaczenia

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Teren na działce nr 2541/5 zostanie uporządkowany i utwardzony. Ze względu na kategorię działki (nie jest to pas drogowy) nie ma możliwości wyznaczenia tam miejsc parkingowych.

6. Działka nr 1867/11:

- likwidacja pasa zieleni (trawnik),
- przesunięcie i wykonanie chodnika przy ogrodzeniu żłobka ul. Słoneczna 10,
- wykonanie zatoki parkingowej, parkowanie prostopadłe do ulicy co zwiększy ilość miejsc parkingowych.

The screenshot displays the Geoportal Wielkopolski interface. On the left, a sidebar lists various map layers such as 'Granica miasta', 'Granice obrobów', and 'Działy ewidencyjne'. The main map area shows an aerial view of a residential area with a red pin marking a specific location. To the right of the map, an 'INFORMACJA O DZIAŁCE' panel provides detailed data for parcel 1867/11, including its location, area, and ownership details.

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	MIASTO GORZÓW WLKP. UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4; 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGION: 210565688 NIP: 5990019632	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA GORZÓW WLKP. UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4; 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI REGION: 000650181 NIP: 5990019632	Gospodarowanie	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Użytki	Pow. działki [ha]	Dokumenty
1867/11		UL. SŁONECZNA 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI	OFU OZU Klasa	0,0453 0,0453	GW1G/0008362/6

Id działki	Wartość w tys. zł
089191_1.0006.186711	Rejestr zabytków: Rejon statystyczny: 220210

Sporządził: Damian Madaliński, dnia: 2020-11-13
Zakoloryuj: [Kolorowe kwadraty] Usuwaj zaznaczenia

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Wykonanie prostopadłych miejsc postojowych po stronie żłobka nie zostało uwzględnione. Realizacja tego postulatu wiązałaby się z koniecznością wycinki drzew, znacznego ograniczenia powierzchni trawnika przed żłobkiem, kolizją z sieciami uzbrojenia i ryzykiem utraty stateczności murka oporowego.

7. Działka nr 2119:

- likwidacja pasa zieleni (trawnik między budynkami Słoneczna 33 a Plac Słoneczny 5), zachowując drzewa,
- montaż stalowych ozdobnych ochron na drzewa,
- wykonanie chodnika z możliwością parkowania wzdłuż ulicy.

The screenshot displays the Geoportal Górzowa Wielkopolskiego interface. The main map shows an aerial view of a residential area with property boundaries and parcel numbers. The left sidebar contains a list of layers, including 'Granica miasta', 'Granice obszarów', 'Działki ewidencyjne', and others. The right sidebar shows the 'Informacja o obiektach' panel, which includes the following information:

Województwo : LUBUSKIE
Powiat : M. GÓRZÓW WIELKOPOLSKI
Jednostka ewidencyjna : 086101_1 M. GÓRZÓW WIELKOPOLSKI
Obręb : 0006 SŁONECZNE

INFORMACJA O DZIAŁCE
z dnia: 13-11-2020

Jednostka rejestrowa : G. 1889

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	MASTO GÓRZÓW WŁKP: UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4, 66-400 GÓRZÓW WIELKOPOLSKI REGON: 210965680 NIP: 5990019632	Własność	1/1
2	PREZYDENT MASTA GÓRZÓWA WŁKP: UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 3-4, 66-400 GÓRZÓW WIELKOPOLSKI REGON: 000650181 NIP: 5990019632	Gospodarowanie	1/1

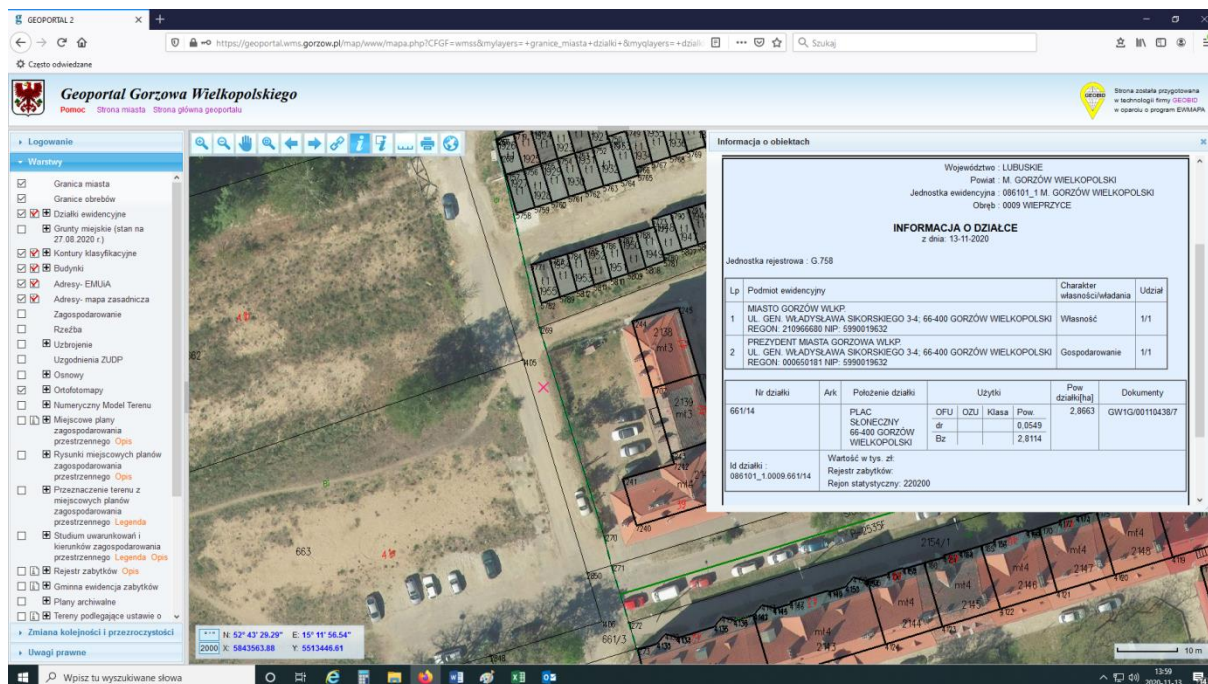
Nr działki	Ark.	Pokozenie działki	Uztyki	Pow. działki[ha]	Dokumenty
2119		OFU QZU	dr	0.4028	GW1G/00085267/2

Id działki : 086101_1_0006.2119
Wartość w tys. zł: 0
Rejestr zabytków:
Rejon statystyczny: 220220

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Na odcinku od Słonecznej 33 do ul. Plac Słoneczny został zaprojektowany chodnik z możliwością parkowania.

8. Działka nr 661/14 – wykonanie drogi dojazdowej do garaży i na zaplecze nieruchomości ul. Słoneczna 39-41



SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Nie uwzględniono propozycji wykonania drogi dojazdowej do garaży i na zaplecze nieruchomości przy ul. Słonecznej 39-41. Dojazd - ulica Plac Słoneczny nie jest objęta zakresem projektowania.

9. Ponadto uwzględnić w projekcie:

- większą ilość studzienek do kanalizacji deszczowej, ponieważ przy większych opadach woda przelewa się przez krawężniki - chodniki i zalewane są nieruchomości mieszkalne wzdłuż całej ulicy Słonecznej.
- uliczne kosze na śmieci zgodnie z przyjętą przez Urząd Miasta projektem małej architektury miejskiej.

SPOSÓB ROZPATRZENIA:

Planowana nawierzchnia przepuszczalna będzie sprzyjała odprowadzeniu wód opadowych.

Zaplanowano dodatkowe kosze na śmieci.

5 | Podsumowanie

W trakcie procesu zebrano 53 uwagi i 3 opinie wyrażone zarówno przez mieszkańców ul. Słonecznej i okolic jak i członków Komitetu Rewitalizacji Osiedla Słonecznego oraz Stowarzyszenia na Rzecz Estetyki Miasta Gorzowa Wlkp. Dotyczyły one m.in. następujących kwestii:

- zwiększenia miejsc postojowych/chodników z możliwością parkowania,
- zachowania dotychczasowej zieleni oraz wykonania dodatkowych nasadzeń,
- zwiększenia liczby przejść dla pieszych,
- budowy zatok parkingowych,
- wyłożenia zieloną nawierzchnią wszystkich miejsc parkingowych,
- zwiększenia liczby studzienek do kanalizacji deszczowej,
- poszerzenia chodników, ustawienia strefy zamieszkania,
- dodatkowego oznaczenia skrzyżowania,
- wymiany, uzupełnienia koszy na śmieci,
- remontu murków okalających zielen przed urzędem Poczty Polskiej.

21 uwag zostało uwzględnionych w całości, 8 uwzględniono częściowo, a 24 uwag nie uwzględniono. Większość nieuwzględnionych uwag (11) została odrzucona ze względu na konieczność zastosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów i względy bezpieczeństwa. 5 uwag dotyczyło obszarów poza zakresem inwestycji. 4 z nich odrzucono ze względu na ochronę istniejącej zieleni.

Uwzględniając wnioski mieszkańców, miejsca postojowe i chodniki z możliwością parkowania zaprojektowano tam, gdzie było to technicznie możliwe. Uwagi te nie były uwzględniane jedynie gdy:

- nie pozwalały na to przepisy (wymogi dotyczące drogi zbiorczej, nielegalne parkowanie w obrębie skrzyżowania, konieczność zachowania drogi dojazdowej do nieruchomości, wskazywana działka nie była pasem drogowym, istniała konieczność zachowania wymaganych odległości z jednoczesnym zachowaniem drzew),
- zagrażałoby to bezpieczeństwu pieszych.

Nie uwzględniono propozycji wykonania parkingów z drogami manewrowymi, gdyż byłoby to związane z redukcją miejsc parkingowych.

Przy budowie parkingów zastosowano nawierzchnię przepuszczalną, sprzyjającą odprowadzeniu wód opadowych, jednak nie przewiduje się obsiewania parkingów trawą.

Na wnioski mieszkańców, tam, gdzie było to możliwe, zaprojektowano również dodatkową zieleni. W ramach całego projektu zaproponowano 54 dodatkowych nasadzeń (klon i śliwa wiśniowa), między innymi na terenach zielonych między miejscami parkingowymi, aby nie były one niszczone przez parkujące tam nielegalnie samochody. Do wycinki przeznaczono jedynie dwa drzewa.

Wiele uwag dotyczyło terenu przy Żłobku Miejskim nr 3. Mieszkańcy zgłaszali potrzebę stworzenia dodatkowego przejścia dla pieszych. Uwagi te zostały uwzględnione - zaprojektowano wyniesienie skrzyżowania z przejściami dla pieszych na wysokości ul. Polarnej. Nie uwzględniono jednak propozycji poszerzenia samej ul. Polarnej, prowadzącej do żłobka, ponieważ jest ona poza zakresem inwestycji. Nie uwzględniono również wykonania prostopadłych miejsc postojowych na ul. Słonecznej po stronie żłobka, ponieważ realizacja tego postulatu wiązałaby się z koniecznością wycinki drzew, znacznego ograniczenia powierzchni trawnika przed żłobkiem, kolizją z sieciami uzbrojenia i ryzykiem utraty statyczności murka oporowego.

Uwzględniając wnioski mieszkańców, w projekcie zaplanowano również dodatkowe elementy małej architektury: ławki i kosze na śmieci.

Gorzów Wlkp.

.....
(podpis Dyrektora BSR)

Przy budowie parkingów zastosowano nawierzchnię przepuszczalną, sprzyjającą odprowadzeniu wód opadowych, jednak nie przewiduje się obsiewania parkingów trawą.

Na wnioski mieszkańców, tam, gdzie było to możliwe, zaprojektowano również dodatkową zieleni. W ramach całego projektu zaproponowano 54 dodatkowych nasadzeń (klon i śliwa wiśniowa), między innymi na terenach zielonych między miejscami parkingowymi, aby nie były one niszczone przez parkujące tam nielegalnie samochody. Do wycinki przeznaczono jedynie dwa drzewa.

Wiele uwag dotyczyło terenu przy Żłobku Miejskim nr 3. Mieszkańcy zgłaszali potrzebę stworzenia dodatkowego przejścia dla pieszych. Uwagi te zostały uwzględnione - zaprojektowano wyniesienie skrzyżowania z przejściami dla pieszych na wysokości ul. Polarnej. Nie uwzględniono jednak propozycji poszerzenia samej ul. Polarnej, prowadzącej do żłobka, ponieważ jest ona poza zakresem inwestycji. Nie uwzględniono również wykonania prostokątnych miejsc postojowych na ul. Słonecznej po stronie żłobka, ponieważ realizacja tego postulatu wiązałaby się z koniecznością wycinki drzew, znacznego ograniczenia powierzchni trawnika przed żłobkiem, kolizją z sieciami uzbrojenia i ryzykiem utraty statyczności murka oporowego.

Uwzględniając wnioski mieszkańców, w projekcie zaplanowano również dodatkowe elementy małej architektury: ławki i kosze na śmieci.

Gorzów Wlkp. 08.02.2017r.

DYREKTOR
Biura Konsultacji i Rewitalizacji
Anna Boms-Mackiewicz
(1)

(podpis Dyrektora BSR)